

**AUTOPAIKAN VUOKRASOPIMUS**

<b>Vuokralainen:</b>		<b>Vuokranantaja: Suka Invest Oy</b>
<b>Y-tunnus/Hlötunnus:</b>		<b>Y-tunnus: 2923943-7</b>
<b>Laskutusosoite:</b>		<b>Vuokrasopimuksen postitusosoite:</b>
		Suka Invest Oy
<b>Vuokralaisen e-mail/yhteyslö</b>		Ahjonkatu 1 C 38, 05800 Hyvinkää
<b>Vuokralaisen puh./yhteyslö</b>		
<b>Auton rekisterino (t)</b>		<b>Yhteystiedot: Kari Hautanen / Sirpa Kukkonen</b>
<b>Vuokra-aika alkaa</b>		etunimi.sukunimi@suka.fi
<b>Vuokra-aika päättyy</b>		
<b>Hinta 98,-/ kk</b>		
<b>Laskutusjakso: 6 kk</b>		ruksaa valitsemasi laskutusvaihtoehto
<b>Laskutusjakso: 12 kk alen. 10%</b>		

**AUTOPAIKKOJEN VUOKRAUSEHDOT:**

1. Vuokralainen saa pysäköintioikeuden parkkihallissa osoitteessa Tikkuraitti 11, Vantaa (sisäänajo Lehdokkitien puolelta), hänelle osoitetussa ruudussa näillä vuokrausehdoilla. **Pysäköidessä autossa on pidettävä pysäköintilupa esillä näkyvällä paikalla. Alueella suoritetaan pysäköinninvalvontaa. Pysäköintiluvan käyttämättä jättäminen on pysäköintivirhe. Lupaa ei voi esittää jälkikäteen.**
2. Pysäköintipaikat ovat rakennuksen kellarikerroksessa.
3. Pysäköinti alueella tapahtuu vuokralaisen omalla vastuulla. Vuokranantaja ei vastaa mahdollisesti autoille aiheuttuneista vahingoista ja haitoista.
4. Alueella pysäköidyn auton on oltava ajoneuvoliikennerekisterissä, liikennekäytössä, katsastettu ja vakuutettu, eikä se saa kohtuuttomasti liata ympäristöään. Pysäköintialueella ei saa säilyttää auton lisäksi muuta tavaraa ja siellä on noudatettava hyvää järjestystä ja siisteyttä. Autojen korjaaminen ja huolto on kielletty.
5. Vuokra-aika on sopimuksen mukaan. Pysäköintihinta on 98,00 eur/kk. Laskutusjaksot ovat 6 kk ja 12 kk (alennus 10%). Alkavan sopimuksen vajaan kuukauden vuokra laskutetaan kalenteripäivien suhteessa.
6. Vuokra on maksettava etukäteen viimeistään kunkin laskutuskauden 3:nteen päivään mennessä. Mikäli vuokraa ei ole maksettu seitsemän pankkipäivän kuluessa eräpäivästä, pysäköintisopimus purkautuu ja paikka voidaan vuokrata uudelle asiakkaalle.
7. Autopaikkojen vuokraus on arvonlisäverotonta (ALV 27 § 1 mom).
8. Vuokranantajalla on oikeus muuttaa sopimuksen ehtoja (mm. hintoja) ilmoittamalla siitä kolme (3) kuukautta etukäteen. Vuokralaisella on tällöin oikeus irtisanoa sopimus päättymään uuden ehdon voimaantulopäivään. Vuokrasopimus tulee voimaan, kun sekä vuokralainen että vuokranantaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Vuokralaisella on mahdollisuus jatkaa vuokrasopimusta vuokrauden päätyttyä, sopimalla siitä erikseen (esim. e-mail) 1 kk ennen laskutuskauden päättymistä.

**9. Vuokrasopimuksen päättyessä pysäköintilupa pitää palauttaa.**

<b>Päiväys</b>	<b>Päiväys:</b>
<b>Vuokralaisen allekirjoitus</b>	<b>Vuokranantajan allekirjoitus:</b>
<b>Nimenselvennys</b>	

**TÄYTÄ LOMAKE, TULOSTA JA LÄHETÄ ALLEKIRJOITETTUNA. SAAT PALUUPOSTISSA SOPIMUKSEN kopion, TIEDON PYSÄKÖINTIPAIKASTA, AUTOON LAITETTAVAN PYSÄKÖINTILUVAN JA LASKUN.**